

Wir suchen ab sofort eine

BAULEITUNG (M/W/D) FÜR DIE INSTANDHALTUNG/ MODERNISIERUNG

(unbefristet & in Vollzeit)

Die GEWOBAU ist mit rund 5.500 Wohnungen die größte Wohnungsgenossenschaft in Essen. Wir sind eine Genossenschaft mit Geschichte und bieten den Menschen in Essen ein Zuhause zum Wohlfühlen und zu fairen Mieten. Wir gestalten die Zukunft unserer Stadt mit: In unserer Geschäftsstelle in der Essener Innenstadt arbeiten wir gemeinsam in einem engagierten Team von mehr als 60 Mitarbeitenden. Mit Leidenschaft, Herzblut und ganz viel Spaß. Werden Sie Teil unseres Teams!

Ihr zukünftiges Aufgabengebiet:

- ▲ Sie übernehmen die Planung, Durchführung und Abrechnung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen bei Bestandsimmobilien
- ▲ Sie führen Wohnungsabnahmen, -übergaben und Wohnungsmodernisierungen durch
- ▲ Sie erarbeiten Entwicklungskonzepte für den Wohnungs- und Objektbestand
- ▲ Sie kommunizieren mit Mietern, Behörden und Dienstleistern
- ▲ Sie stimmen sich innerhalb Ihres Teams über den technischen Bedarf der von Ihnen betreuten Objekte ab und setzen dies um

Das zeichnet Sie aus:

- ▲ Sie können ein abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen vorweisen, ggf. Bautechniker*in
- ▲ Sie bringen Anwenderkenntnisse der MS-Office-Produkte mit
- ▲ Sie verfügen über ein fachdisziplinübergreifendes Verständnis über die Zusammenhänge der Wohnungswirtschaft
- ▲ Eine aktive, motivierte und strukturierte Arbeitsweise zeichnet Sie aus und Sie agieren im hohen Maße kundenorientiert
- ▲ Sie arbeiten gern im Team und legen Wert auf eine reibungslose Kommunikation sowie Bearbeitung der Kundenanliegen
- ▲ Agilität, Zuverlässigkeit und Loyalität runden Ihr Profil ab

Das bieten wir Ihnen:

- ▲ Eine attraktive Vergütung gemäß dem wohnungswirtschaftlichen Tarif
- ▲ Flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit, mobil zu arbeiten
- ▲ Sehr gute Sozialleistungen wie Wohngeld, VL und betriebliche Altersvorsorge
- ▲ Ein vielseitiges, spannendes und anspruchsvolles Aufgabengebiet, in dem Sie sich frei entwickeln und weiterbilden können
- ▲ Eine tolle Arbeitsatmosphäre in einem sympathischen und engagierten Team, das Sie unterstützt und bei Fragen mit Rat und Tat zur Seite steht
- ▲ Die Möglichkeit, Ihre kreativen Ideen in Projektgruppen einzubringen und das Leben bei der GEWOBAU mitzugestalten
- ▲ Einen modernen Arbeitsplatz, an dem Sie sich wohlfühlen und einen gemütlichen Pausenraum mit Equipment
- ▲ Wöchentliche Yoga-Sessions mit unserer professionellen Yoga-Lehrerin für Ihre körperliche und mentale Fitness
- ▲ Mitarbeitererevents wie Feiern, Sportveranstaltungen und Betriebsausflüge
- ▲ Möglichkeit zur Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft
- ▲ Eine zusätzliche Unfallversicherung, die auch außerhalb der Arbeitszeit gilt
- ▲ Fahrradleasing
- ▲ Kostenloser Parkplatz in Stadtnähe mit Zugang an 7 Tagen, 24 Stunden
- ▲ Oder ein Jobticket (gute Anbindung an den ÖPNV und zentrale Lage in Essen)



Bewerben Sie sich jetzt!

Schicken Sie Ihre **aussagekräftigen** Bewerbungsunterlagen mit Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins an [karriere\(at\)gewobau.de](mailto:karriere(at)gewobau.de).

Schreiben Sie uns, wer Sie sind und was Sie können. Verraten Sie uns Ihre Stärken, Ihre Leidenschaften und warum Sie ins GEWOBAU-Team gehören. Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

Sie haben noch Fragen? Dann melden Sie sich bei unserer Personalabteilung:
Jessica Brodt, Telefon: 0201-815 65 72 | www.gewobau.de

Bitte beachten Sie unsere Datenschutzerklärung: www.gewobau.de