

DATENANALYST (M/W/D) IN DER UNTERNEHMENSSTEUERUNG

Wir suchen ab sofort eine engagierte Persönlichkeit für die Abteilung Unternehmenssteuerung mit einem starken Fokus auf Datenanalyse und Reporting (unbefristet & Vollzeit).

Ihr zukünftiges Aufgabengebiet:

- ▲ Reporting und Datenanalyse:
 - ▲ Erstellung von laufenden Auswertungen für Budgets, Großmodernisierungen, Instandhaltungen und Einzelmodernisierungen
 - ▲ Pflege und Fortführung von Objektdaten für die mehrjährige technische Planung unserer Modernisierungen
 - ▲ Ad-hoc-Analyse und -Berichte, um Entscheidungsfindungen vorzubereiten und zu unterstützen
 - ▲ Sicherstellung der Datenqualität durch Plausibilisierung und Abgleich von Daten
- ▲ Jahresplanung im Bereich Modernisierung, Instandhaltung und Neubau:
 - ▲ Aufbereitung und Analyse umfassender Modernisierungs- und Neubauvorhaben
 - ▲ Bewertung der Vorhaben unter Berücksichtigung von Portfoliostrategien
 - ▲ Erstellung und Analyse von Rentabilitätsberechnungen und dynamischen Investitionsrechnungen
- ▲ Prozessmanagement:
 - ▲ Kontinuierliche Überprüfung, Gestaltung und Anpassung von Prozessen der Aufbauorganisation in enger Abstimmung mit den Abteilungen
 - ▲ Dokumentation und Aktualisierung von Schnittstellen- und Prozessbeschreibungen
- ▲ Nachhaltigkeitsmanagement:
 - ▲ Mitwirkung beim Aufbau, bei der Durchführung und Weiterentwicklung des Nachhaltigkeitsberichts nach DNK-Standards
- ▲ Portfoliomanagement:
 - ▲ Pflege und Überwachung der Bestands- und Stammdaten in dem System IGISix
- ▲ Sonderprojekte und Aufgaben:
 - ▲ Übernahme von Sonderprojekten und weiteren strategischen Aufgaben im Bereich Unternehmenssteuerung

Das bieten wir Ihnen:

- ▲ Eine attraktive Vergütung gemäß dem wohnungswirtschaftlichen Tarif
- ▲ Flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit, mobil zu arbeiten
- ▲ Sehr gute Sozialleistungen wie Wohngeld, VL und betriebliche Altersvorsorge
- ▲ Mitarbeit in einem engagierten Team in einem zukunftsorientierten Arbeitsumfeld
- ▲ Eine verantwortungsvolle Position mit viel Gestaltungsspielraum und einem vielseitigen, spannenden und anspruchsvollen Aufgabengebiet
- ▲ Eine tolle Arbeitsatmosphäre in einem sympathischen und engagierten Team, das Sie unterstützt und bei Fragen mit Rat und Tat zur Seite steht
- ▲ Die Möglichkeit, Ihre kreativen Ideen in Projektgruppen einzubringen und das Leben bei der GEWOBAU mitzugestalten
- ▲ Einen modernen Arbeitsplatz, an dem Sie sich wohlfühlen werden
- ▲ Einen gut ausgestatteten Pausenraum
- ▲ Wöchentliche Yoga-Sessions mit unserer professionellen Yoga-Lehrerin für Ihre körperliche und mentale Fitness
- ▲ Mitarbeitererevents wie Feiern, Sportveranstaltungen und Betriebsausflüge
- ▲ Möglichkeit zur Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft
- ▲ Nutzung unserer E-Fahrzeuge für Außentermine
- ▲ Gute Anbindung an den ÖPNV

Das zeichnet Sie aus:

- ▲ Ausgeprägte Zahlenaffinität und Freude an der Analyse von Daten und Prozessen
- ▲ Sehr gute Kenntnisse in Excel und sicherer Umgang mit weiteren Tools zur Datenauswertung
- ▲ Hohes analytisches Verständnis und die Fähigkeit, komplexe Sachverhalte zu erfassen und verständlich darzustellen
- ▲ Erfahrung in der Plausibilisierung von Daten und im Reporting
- ▲ Kenntnisse im Bereich Prozess- und Projektmanagement sind von Vorteil
- ▲ Teamfähigkeit und kommunikative Stärke für den regelmäßigen Austausch mit den Abteilungen
- ▲ Eigeninitiative sowie eine lösungsorientierte und strukturierte Arbeitsweise
- ▲ Expertise in der Erstellung von Rentabilitäts- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen sowie dynamischen Investitionsrechnungen und Mittelabflussplänen

Wenn Sie Zahlen lieben und Freude daran haben, Potenziale in Prozessen zu erkennen und mitzugestalten, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!



Schicken Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins an [karriere\(at\)gewobau.de](mailto:karriere(at)gewobau.de). Schreiben Sie uns, wer Sie sind und was Sie können. Verraten Sie uns Ihre Stärken, Ihre Leidenschaften und warum Sie ins GEWOBAU-Team gehören. Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

Sie haben noch Fragen?

Dann melden Sie sich bei unserer Personalabteilung:
Cordula Schell, Telefon: 0201-810 65 71 | www.gewobau.de

Bitte beachten Sie unsere Datenschutzerklärung